

袖ヶ浦市の
のぞみ野
売地

お好きなハウスメーカーで建てられます!!



子育て上手 袖ヶ浦で暮らそう!!

で利便性に優れた街

全
38区画

土地価格
610万円～

現地販売会開催中

お気軽にご連絡下さい!
TEL **0438(63)6461**

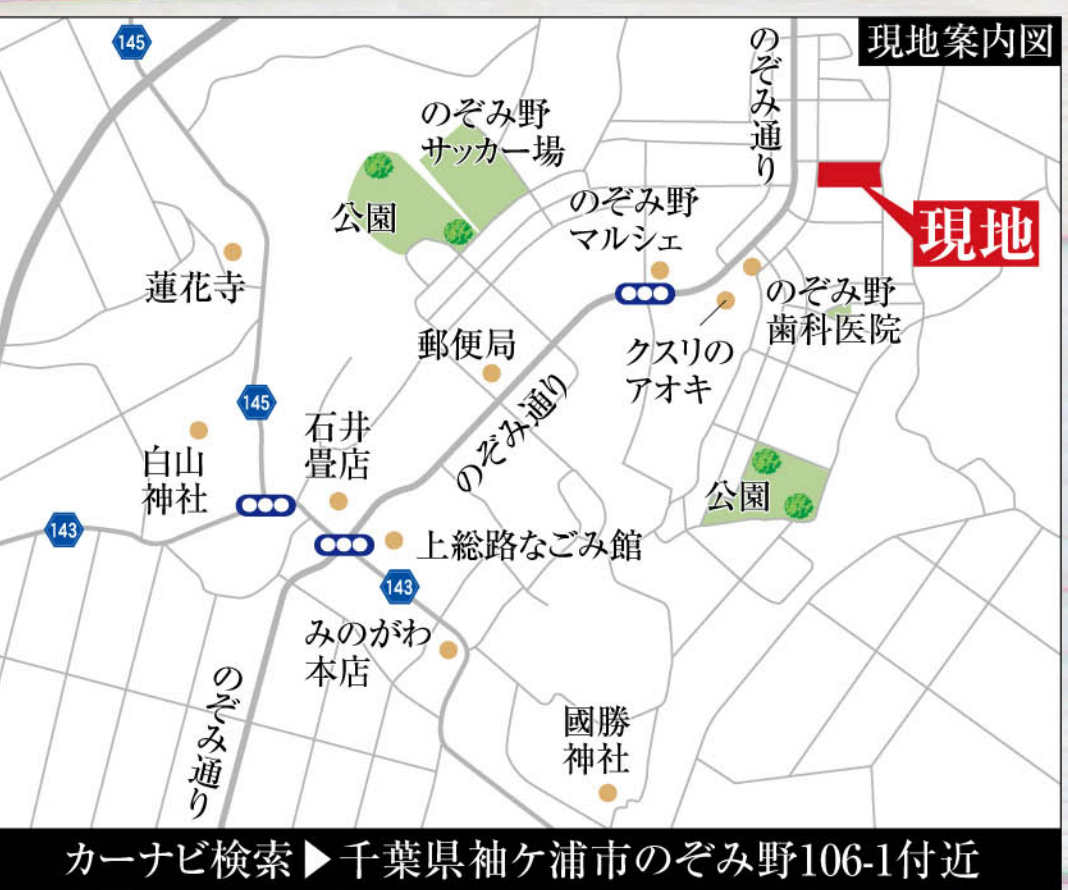
子供も気軽に遊べる
公園至近!!

遠出にも便利な
インター近く!!

スーパー近く、
お買い物にも便利!!



袖ヶ浦の	魅力
子育て編	暮らし編
☐ 幼児教育・保育の無償化 ☐ 小・中学校と図書館での調べ学習推進全国第1位 ☐ 中学3年生まで医療費助成	☐ 袖ヶ浦バスターミナルから東京駅まで約43分、横浜駅まで約39分の便利な高速バス ☐ アウトレットまで車で約20分、コストコまで車で約25分
JR内房線「長浦」駅バス約12分 徒歩約2分	



Life information	周辺施設充実!!
JR内房線「長浦」駅・・・バス約12分 徒歩約2分	姉崎袖ヶ浦インター・・・車で約6分
のぞみ野マルシェ(スーパー)・・・徒歩約5分	のぞみ野歯科医院・・・徒歩約3分
のぞみ野丘の上公園・・・徒歩約2分	美容室ルフルーフ・・・徒歩約2分
クスリのアオキ・・・徒歩約4分	東京ドイツ村・・・車で約9分

千葉県知事免許(4)第14429号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

エスケイグループ 株式会社
0438(63)6461
 〒299-0265 千葉県袖ヶ浦市長浦580-128 営業時間/9:00～17:30

FAX.0438-62-5381
 URL <http://www.skgroup.co.jp/>
 E-mail skgroup@ar.wakwak.com

■交通/JR内房線「長浦」駅バス約12分 徒歩約2分 ■総区画数/38区画 ■販売区画/32区画 ■価格/610万円～740万円 ■土地/159.20㎡(48.15坪)～204.61㎡(61.89坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■現況/更地
 ■用途地域/第一種低層住居専用地域(50/100%) ■引渡日/相談 ■都市計画/市街化区域 ■接道/東側・北側・西側・南側6m公道 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■所在/袖ヶ浦市ののぞみ野 ※一部建築条件付 売主につき仲介手数料不要